

SKISUI

住まいの **な** **る** **見** **聞** **会**
ほ **と**

驚きのハイピッチで開発から建築が進んでいます

みくりだい

セキスイハイム御厨台(みくりだい)分譲地

おひさま
ハイム

いい街づくり
活気ある街づくりを
強力にすすめる
元氣なハイムの
現地をぜひ、ご見学

2棟同時 建築現場見学会

完成間近



heim タイル貼りの邸宅
bj メンテナンスフリーの自然素材、磁器タイル
外壁は家族を守り暮らしの表情を演出します

6月14日(土) 15日(日)

AM10:00~PM5:00 雨天でも開催



完成間近



ドマーニ SE スマートに暮らそう
強さと快適性能がもたらす空間の美しさ

**宅地分譲区画
ご案内会 開催**

好評分譲中 残りわずか

建築条件付 宅地分譲5区画

暮らしやすい、ライフインフォメーション



●駅前小学校約0.7km(徒歩10分) ●ポテト約1km(徒歩12分) ●二宮公園約1.3km(徒歩16分) ●中央公園約2km(徒歩25分)

販売価格/12,592,000円(54.74坪)~15,534,400円(55.48坪)
価格帯/1,200万円台(1区画) 1,300万円台(3区画) 1,500万円台(1区画)

■物件概要 ●所在地/御厨台市北久原字久根2番2 ●交通/JR御厨場駅御厨場駅より約2.4km東名高速道路「御厨場」ICより約3km ●開発面積/6,967.57㎡ ●総区画数/26区画 ●販売区画数/5区画 ●権利形態/所有権 ●地目/宅地 ●用途地域/第1種住居専用地域 ●建ぺい率/40% ●容積率/80% ●開発行為許可番号/御建計第1-66号平成18年12月18日 ●道路/幅員8m(アスファルト舗装) ●施設・設備/東京電力市営水道、調整池、ゴミ置場(個別プロパンガス、個別合併浄化槽必要) ●適合証明予定/平成19年8月上旬以降 ●その他説明事項/区画価格は、造成工事完成後の実測で増減を生じる場合があります。それに伴い販売代金の積算をさせていただきます ●販売形態/建築条件付宅地分譲(土地売買契約締結後3ヶ月以内に、セキスイハイム東海株式会社と住宅の建築工事請負契約を締結して頂くことを条件として販売いたします。この期間内に住宅の建築工事請負契約が成立しなかった場合は、土地売買契約は白紙となり、それまで受領した金額は全額無利息にてお返しします) ●売主/セキスイハイム東海株式会社 ●免許番号/静岡県知事(7)第5528号 ●事業所所在地/沼津支店:三島市玉川1254-1 ●事務所電話番号/055-981-3040 ●所属団体/静岡県宅地建物取引業協会 ●取引条件の有効期限/平成20年7月末日

O区画特別プラン
オール電化仕様&ウォームファクトリー
(床下蓄熱暖房)仕様特別サービス
土地/54.93坪・建物BJ/32.8坪
土地価格13,238,400円・建物価格25,581,600円
土地建物総額3,882万円
■返済例 自己資金300万円
月々86,000円 ボーナス199,000円
※35年返済、当初3年間変動金利2%の場合
※屋外給排水電気工事、建築確認申請費、登記代、合併処理浄化槽、水道納入金、地盤改良費、インテリア、エクステリアを含む

イベント
キッズコーナー

★お菓子つかみどり

★ぬり絵大会

★花火プレゼント

いっぱい
とってね!

先着
50名様

基礎工事段階3現場もご覧いただけます

永く、安心して住まう。
そのベースはユニットテクノロジー。



主催 売主 **セキスイハイム**

静岡県宅地建物取引業協会 静岡県知事(7)第5528号
セキスイハイム東海(株)
沼津支店 御厨場店

御厨台市東田中1884(御厨場マイホームセンター)
TEL.0550-84-1133(代)
FAX.0550-84-1135
E-mail:ookuwa004@sekisui.jp

土地購入相談会 その他、売土地情報をご用意願っています
(御厨場・裾野・長泉町・三島市・清水町~沼津方面)